



Thomas Hoffmann Immobilien

Ihr Ansprechpartner

Thomas Hoffmann

Tel.: 0551-20194311

E-Mail: info@thomas-hoffmann-immobilien.de

Web: www.thomas-hoffmann-immobilien.de

37181 Hardeggen

Mühlenweg

Wohngrundstück

Kaufpreis: 38.500 €

Grundstücksfläche: ca. 1.100 m²

Immonet-Nr.: 27937180

Baugrundstück mit Fernblick in Hardeggen, Ortsteil Hettensen

■ Daten auf einen Blick

Kaufpreis:	38.500 €
Kaufpreis/m ² :	35 €
Grundstücksfläche:	ca. 1.100 m ²
Erschließung:	Teilweise erschlossen
Verfügbar ab:	sofort
Besichtigung:	nach Vereinbarung
Ausrichtung:	Südwest
Anbieter-Objekt-ID:	355-1744160
Immonet-Nr.:	27937180

■ Courtage

beträgt 7 % inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer

■ Lagebeschreibung

Das Grundstück befindet sich in unverbaubarer Hanglage.

■ Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein Baugrundstück mit einer Gesamtanzahl von 3.300qm.

Das Grundstück kann auf Wunsch so aufgeteilt werden, daß drei einzelne Bauplätze mit je 1100 qm entstehen. Ein feste Bebauungsplan liegt zur Zeit nicht vor, so das ihre Planung flexibel mit dem Bauamt abgesprochen werden kann.

■ Erschließung

Die Straße ist noch nicht fertiggestellt. Ansonsten sollen alle Leitung nach aussage der Stadt vor dem Grundstück liegen.

■ Sonstiges

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir Ihre Anfrage nur bearbeiten können, wenn Sie uns Ihren Namen sowie Ihre vollständige Adresse mit Telefonnummer und E-Mailadresse mitteilen. Damit wir Ihnen Kundendaten zukommen lassen können. Selbstverständlich werden diese Daten vertraulich behandelt und nicht weitergegeben.

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Die Angebote und Mitteilungen sind freibleibend, unverbindlich und nur für den persönlichen Gebrauch bestimmt. Sie sind vertraulich zu behandeln und eine Weitergabe an Dritte ist nicht gestattet. Mit dem Abschluss eines durch unseren Nachweis oder unserer Vermittlungen zustande gekommenen Kauf-, Miet- oder sonstigen Vertrages ist die Maklerprovision gemäß unseres Angebotes zu zahlen.

Wurde das nachgewiesene Objekt bereits anderweitig angeboten, so ist dies unserer Firma unverzüglich mitzuteilen. Unterbleibt diese Benachrichtigung innerhalb einer Woche nach Erhalt des Exposé, so gilt unser Nachweis als anerkannt und verpflichtet Sie bei

Baugrundstück mit Fernblick in Hardeggen, Ortsteil Hettensen

37181 Hardeggen
Mühlenweg
Wohngrundstück
Kaufpreis: 38.500 €
Grundstücksfläche: ca. 1.100 m²
Immonet-Nr.: 27937180



Vertragsabschluss zur Zahlung der ausgewiesenen Gebühr.

Unsere Pflichten ergeben sich aus den Gesetzen und Gebräuchen unseres Berufsstandes. Die Angaben im Exposé erfolgen aufgrund der Angaben des Verkäufers und nach bestem Wissen und Gewissen ohne Haftung für Größe, Güte und Beschaffenheit des Objektes.

Daher ist bei allen Angeboten Irrtum und anderweitige Verwertung vorbehalten.

Besichtigungen bitten wir nur nach vorheriger Terminabsprachen mit uns vorzunehmen.

Baugrundstück mit Fernblick in Hardeggen, Ortsteil Hettensen

