

**THOMAS HOFFMANN
IMMOBILIEN**

Ihr neues Zuhause in Wibbecke!



Bauen Sie hier Ihr neues Zuhause!

Objektbeschreibung

Werden Sie Eigentümer dieses schönen Grundstücks am Ortsrand von Wibbecke!

Dieses schöne Baugrundstück liegt am Ortsrand von Wibbecke und wartet auf einen neuen Eigentümer.

Es ist voll erschlossen und kann sofort bebaut werden.

Ich helfe Ihnen gerne dabei die passende Baufirma zu finden und berate Sie bei Interesse.

Wibbecke ist ein Ortsteil des Flecken Adelebsen im Landkreis Göttingen.

Lage: Wibbecke liegt etwa 15 km westlich von Göttingen.

Ihr Ansprechpartner:

Herr Thomas Hoffmann
Wilhelm Weber Str.33
37073 Göttingen

Telefon: 0551 20194311
Mobil : 0172 – 56 200 24

Kaufpreis: **37.000 Euro**

Verfügbar ab: nach Vereinbarung
Courtage:
6% inkl. ges. MwSt.

Objektdetails

Objekttyp	
Haupttyp:	Grundstück
Untertyp:	

Objektmerkmale	
Zustand:	
Nutzungsart:	
Baujahr:	
Verfügbar ab:	nach Vereinbarung

Wohnfläche:	
Nutz-/Nebenfläche:	
Grundstücksfläche:	1000m ²
Zimmer:	
Garten:	eigener Garten

Besonderheiten:	
-----------------	--

Ausstattungsmerkmale:	
-----------------------	--

Möblierung:	
-------------	--

Bauart:	Siehe Bebauungsplan der Gemeinde
Dachform:	
Dachdeckung:	
Fenstertypen:	
Heizung:	
Befeuernung:	
Energieausweis:	
Fußbodenbelag:	

Anzahl TG-Stellplätze:	0
Anzahl Stellplätze:	0
Anzahl Garagen:	0
Anzahl Carports:	0

Finanzielles	
Kaufpreis:	37.000 Euro
Käufercourtage:	6% inkl. ges. MwSt.



Allgemeine Geschäftsbedingungen:

Die Angebote und Mitteilungen sind freibleibend und unverbindlich und nur für den persönlichen Gebrauch bestimmt. Sie sind vertraulich zu behandeln und eine Weitergabe an Dritte ist nicht gestattet. Mit dem Abschluss eines durch unseren Nachweis oder unsere Vermittlungen zustande gekommenen Kauf-, Miet- oder sonstigen Vertrages ist die Maklerprovision gemäß unseres Angebotes zu zahlen.

Wurde das nachgewiesene Objekt bereits anderweitig angeboten, so ist dies unserer Firma unverzüglich mitzuteilen. Unterbleibt diese Benachrichtigung innerhalb einer Woche nach Erhalt des Exposé, so gilt unser Nachweis als anerkannt und verpflichtet Sie bei Vertragsabschluss zur Zahlung der ausgewiesenen Gebühr.

Unsere Pflichten ergeben sich aus den Gesetzen und Gebräuchen unseres Berufsstandes. Die Angaben im Exposé erfolgen aufgrund der Angaben des Verkäufers und nach bestem Wissen und Gewissen ohne Haftung für Größe, Güte und Beschaffenheit des Objektes. Daher ist bei allen Angeboten Irrtum und anderweitige Verwertung vorbehalten.